



HOTĂRÂREA Nr. 80/2023

privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune a unor contracte de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 15762/20.03.2023 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrată cu nr. 15769 din data de 20.03.2023, prin care s-a propus adoptarea unei hotărâri cu privire la prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare prevederile:

- Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 310/2007, pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, actualizată;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajului pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Procesul verbal nr. 15739/20.03.2023 a Comisiei de repartizare a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere până la data de 1 iunie 2024;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 362 alin. (1), art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de locațiune a unor contracte de închiriere, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Persoanelor enumerate în tabel, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN ADISLAU

Contrasemnea pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAHRT DOLF

Tabel nominal
privind contractele de închiriere, care expiră la data de 31 martie 2023,
locuințe, spații și terenuri situate în municipiul Miercurea-Ciuc

Nr. crt.	Numele și prenumele/ Denumirea	Adresa	Nr. contract
1	Balázs Mária Mónika	Lunca Mare nr. 4bis, sc. A ap. 4	751/2016
2	Hanuleac Olga	Lunca Mare nr. 4bis, sc. B ap. 1	750/2016
3	László Mihály	Lunca Mare nr. 6bis, sc. B ap. 2	4/2018
4	Ardelean Fănica	Lunca Mare nr. 6bis, sc. B ap. 3	919/2017
5	Petică Elena-Mariana	Lunca Mare nr. 6bis, sc. B ap. 6	749/2016
6	Consiliul Județean Harghita	Timișoarei nr. 33, ap. 5	62/2009
7	Timár Iuliu	Timișoarei nr. 35, ap. 3	125/2006
8	Prefectura Județului Harghita	Timișoarei nr. 35, ap. 4	452/2010
9	Balogh Csaba-István	Timișoarei nr. 35, ap. 6	130/2006
10	Fülöp József-Zoltán	Timișoarei nr. 37, ap. 1	797/2015
11	Universitatea Sapientia	Timișoarei nr. 37, ap. 2	662/2008
12	Universitatea Sapientia	Timișoarei nr. 37, ap. 4	17/2003
13	Bara Barnabás	Szász Endre nr. 34	742/2009
14	Xántus Géza	Szász Endre nr. 34	668/2009
15	Partidul Național Liberal	Kossuth Lajos nr. 14	742/2015
16	Bokor A.András I.I.	Kossuth Lajos nr. 14	657/2009
17	Guczuly Adolf	Liviu Rebreanu nr. 22	690/2009
18	János Béla	Liviu Rebreanu nr. 22	692/2009
19	Vană Domnica	Petőfi Sándor nr. 59	705/2009
20	Vajda Clara	Brașovului nr. 5	691/2009

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN DISLAU

Contrasemnare întru legalitate –
Secretar General
WOHLF IDOLF